

YOUR CONTACT
Sébastien PELLISSON
Tél. : 04 74 53 18 51
fp.poleimmobilier38@free.fr
www.pole-immobilier38.com
46 BIS ROUTE DE BERARDIER
38200 JARDIN

PÔLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 2996
Date de l'annonce : 04/11/2022

Villa T5 de 100m² avec sous-sol complet sur un terrain de 650 m² à PONT-EVEQUE - 357 000 €

38780 Pont-Évêque



DESCRIPTION

Sud de LYON (Rhône-Alpes), 6 mn Est de VIENNE (Isère), sur la commune de PONT-EVEQUE (Isère), dans un cadre calme et à deux pas de toutes les commodités (Bus, écoles et commerces), POLE IMMOBILIER vous propose une Villa T5 d'une superficie de 100 m² sur sous-sol complet de 112 m² avec garage deux voitures, le tout édifié sur un terrain plat d'une contenance de 650 m² hors lotissement. Cette maison de type 5 dispose d'un séjour-salon d'une surface de 30 m² avec cheminée foyer fermé, d'une cuisine indépendante de 10 m², de 4 chambres de 3x10 et 12 m², d'une salle de bain de 6 m² avec baignoire et douche, d'une buanderie, d'une cave, atelier et d'un WC indépendant. Les fenêtres sont en bois double vitrage avec volets à vantaux bois et deux ouvrant en PVC double vitrage avec volets roulant électriques. Le Chauffage est de type gaz propane avec cheminée.

INFORMATIONS

Living area : 100 m²
Number of rooms : 5
Heating system : Radiateur
Sanitation : 1
Number of bedrooms : 4
Energy : Gaz
Exposure : Ouest
Sales mandate number : 2996
Type of heating : Individuel

HONORAIRES

Fees payable by the seller

VOTRE AGENCE

Pôle Immobilier - 46 bis route de Berardier 38200 Jardin - Tél : 04 74 57 62 23 - Mail : contact@pole-immobilier38.com