

YOUR CONTACT
Sébastien PELLISSON
Tél. : 04 74 53 18 51
fp.poleimmobilier38@free.fr
www.pole-immobilier38.com
46 BIS ROUTE DE BERARDIER
38200 JARDIN

PÔLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3073
Date de l'annonce : 17/11/2022

PONT-EVEQUE, appartement T4 de 78 m² avec cave, parking et garage - 158 000 €

38780 Pont-Évêque



DESCRIPTION

POLE IMMOBILIER vous propose au SUD de LYON 38200 (Rhône), sur la commune de VIENNE (38200) un appartement T4 dans une copropriété sécurisée sans vis-à-vis et au calme, d'une superficie de 78 m² avec cave, parking et garage de 15,4 m². L'appartement est composé d'un grand séjour-salon de 30m² donnant sur un balcon de 7 m² sans vis-à-vis, d'une cuisine indépendante de 12 m², de 2 chambres de 10 et 15 m², (3ème possible), d'une salle de bain de 5m² et d'un WC indépendant. Les fenêtres sont en Bois double vitrage. Le chauffage est collectif de type Gaz avec sonde permettant une bonne répartition individuelle. Appartement à rafraichir avec beaucoup de potentiel.

INFORMATIONS

Living area : 78 m²
Number of rooms : 4
Sanitation : 1
Number of bedrooms : 2
Energy : Gaz
Nb parking : 2
Type of parking : Garage
Exposure : Ouest
Sales mandate number : 3073
Type of heating : Collectif
Surface Carrez : 78 m²
Garage
Cellar

HONORAIRES

Fees payable by the seller
Number of lots : 30
Co-ownership charges : 100 €

VOTRE AGENCE

Pôle Immobilier - 46 bis route de Berardier 38200 Jardin - Tél : 04 74 57 62 23 - Mail : contact@pole-immobilier38.com