

YOUR CONTACT
Maeva GUETAT
Tél. : 04 74 53 18 51
fp.poleimmobilier38@free.fr
www.pole-immobilier38.com
46 BIS ROUTE DE BERARDIER
38200 JARDIN

PÔLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3079
Date de l'annonce : 05/01/2023

VIENNE, Villa T6 de 127m² avec 1 450m² de terrain - 495 000 €

Exclusive

38200 Vienne



DESCRIPTION

POLE IMMOBILIER vous propose sur la commune de VIENNE (Isère 38), une Villa T6 de 127m² édifié sur un terrain de 1 450m² composée d'un hall d'entrée, d'un séjour/salon donnant un accès sur une terrasse avec une belle vue dégagée, d'une cuisine indépendante, de 5 chambres avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Le sous-sol est composé d'une salle de jeux, d'un bureau, d'une chaufferie et d'un garage. En annexe, un balcon et une terrasse. Le chauffage est de type fuel avec des radiateurs en acier. Les fenêtres sont en PVC double vitrage avec des volets bois à vantaux de type Dauphinois. Le bien est raccordé au tout-à-l'égout. A venir découvrir sans tarder !

INFORMATIONS

Living area : 126 m²
Number of rooms : 6
Heating system : Radiateur
Number of bedrooms : 5
Energy : Fuel
Nb parking : 1
Type of parking : Garage
Land area : 1450 m²
Exposure : Sud-ouest
Sales mandate number : 3079
Type of heating : Individuel
Bathroom : 1
Garage
Balcony
Terrace

HONORAIRES

Fees payable by the seller

DPE / GES



