

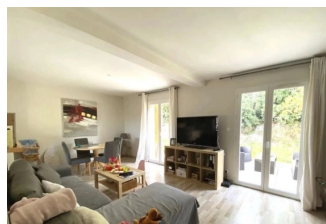
YOUR CONTACT
Sandrine BOUVARD
Tél. : 04 74 57 62 23
pole.immobilier@free.fr
www.pole-immobilier38.com
46 BIS ROUTE DE BERARDIER
38200 JARDIN

PÔLE IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3172
Date de l'annonce : 26/10/2023

BEAUREPAIRE - Maison 4 pièces avec piscine - 210 000 €

Exclusive

38270 Beaurepaire



DESCRIPTION

Sur la commune de BEAUREPAIRE (38270), POLE IMMOBILIER vous propose, dans un environnement calme et agréable, une maison mitoyenne de 4 pièces d'une superficie d'environ 98 m², avec 2 garages et piscine, le tout édifié sur un terrain de 771 m². L'habitation est composée, au rez-de-chaussée, d'un salon-séjour de 36 m², une cuisine semi-ouverte de 14 m² et un W.C. indépendant. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains et un W.C. indépendant. Attenant et communiquant avec l'habitation, un garage de 34 m² et une salle de jeux de 17 m² équipée de nombreux rangements. En annexe, un second garage et une piscine enterrée de 8x4 m. Chauffage au fuel, puits, tout à l'égoût. Panneaux photovoltaïques (revenu annuel d'environ 2000€). Pour plus de renseignements, contactez Sandrine BOUVARD au 06.52.52.99.70 – Agent commercial inscrit au RSAC de Vienne n° 879 230 068.

INFORMATIONS

Living area : 98 m²
Number of rooms : 4
Sanitation : 1
Number of bedrooms : 3
Energy : Fuel
Nb parking : 1
Type of parking : Garage
Land area : 771 m²
Exposure : Sud
Sales mandate number : 3172
Type of heating : Individuel
Garage
Pool

HONORAIRES

Fees payable by the seller

DPE / GES

