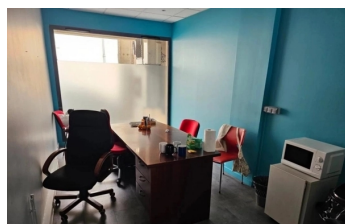


YOUR CONTACT
Sébastien PELLISSON
Tél. : 04 74 57 62 23
pole.immobilier@free.fr
www.pole-immobilier38.com
46 BIS ROUTE DE BERARDIER
38200 JARDIN

PÔLE IMMOBILIER
Offre de : Location
Référence : 3217
Date de l'annonce : 12/04/2024

VIENNE Nord, local commercial de 46,6m² - 805 € / month Charges included : 4.52€

38200 Vienne



DESCRIPTION

POLE IMMOBILIER vous propose au Nord de VIENNE (38200) à deux pas de la gare et d'un pôle d'activité, au rez-de-chaussée d'un immeuble construit en 2005, un pas de porte à louer 667,00€ HT (800,00€ TTC) de 46,6 m² offrant une belle devanture passante dans un environnement où le stationnement ne manque pas. Fort potentiel d'aménagement avec belle visibilité! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Information on the risks to which this property is exposed is available on the site [georisques https://www.georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

INFORMATIONS

Living area : 46 m²
Number of rooms : 2
Energy : électricité
Mandate number : 3217
Type of heating : Individuel

HONORAIRES

Security deposit : 1 600 €

DPE / GES

