

**YOUR CONTACT**  
Sébastien PELLISSON  
Tél. : 04 74 57 62 23  
pole.immobilier@free.fr  
www.pole-immobilier38.com  
46 BIS ROUTE DE BERARDIER  
38200 JARDIN

**PÔLE IMMOBILIER**  
Offre de : Vente  
Référence : 3263  
Date de l'annonce : 27/09/2024

## SEYSSUEL, Terrain à bâtir de 675 m<sup>2</sup> hors lotissement - 325 000 €



**38200 Seyssuel**

### DESCRIPTION

POLE IMMOBILIER vous propose dans un cadre champêtre et à 2 pas du centre ville de SEYSSUEL (38200), à deux pas des bus et au calme, un Terrain à bâtir plat et carrossable d'une superficie de 675 m<sup>2</sup> partiellement VIABILISE (tout-à-l'égout) et hors lotissement, LIBRE CONSTRUCTEUR. Emplacement rare sur la commune! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Information on the risks to which this property is exposed is available on the site georisques <https://www.georisques.gouv.fr>

### INFORMATIONS

**Living area** : 675 m<sup>2</sup>  
**Number of rooms** : 1  
**Land area** : 675 m<sup>2</sup>  
**Mandate number** : 3263

### HONORAIRES

**Fees payable by the seller**

### VOTRE AGENCE

Pôle Immobilier - 46 bis route de Berardier 38200 Jardin - Tél : 04 74 57 62 23 - Mail : pole.immobilier@free.fr