----------
**VOTRE CONTACT**
**Sébastien PELLISSON**
**Tél. : 04 74 57 62 23**
**agence.poleimmobilier38@gmail.com**
**www.pole-immobilier38.com**
**46 BIS ROUTE DE BERARDIER**
**38200 JARDIN**

**PÔLE IMMOBILIER**
**Offre de : Vente**
**Référence : 3454**
**Date de l'annonce : 16/07/2026**

# EYZIN-PINET. Terrain à bâtir de 780 m² non viabilisé - 95 000 €





**38780 Eyzin-Pinet**

## DESCRIPTION

POLE IMMOBILIER vous propose à deux pas du centre de la commune d'EYZIN-PINET (38780). dans un environnement verdoyant. un terrain à bâtir non viabilisé de 780 m² hors lotissement et LIBRE CONSTRUCTEUR. L'accès est carrossable. Venez découvrir ce bel emplacement! Pour plus de renseignements, contactez Sandrine BOUVARD au 06.52.52.99.70 – Agent commercial inscrit au RSAC de Vienne n° 879 230 068 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques https://www.georisques.gouv.fr

## INFORMATIONS

**Surface habitable :** 780 m²
**Surface terrain :** 780 m²
**Numéro de mandat :** 3454

## HONORAIRES

**Honoraires à la charge du vendeur** - Honoraires : 0 € (0%) - Prix du bien hors honoraires : 95 000 €
**Caution** : 0 €
**Taxe foncière** : 0 €
**Honoraires état des lieux** : 0 €
**Frais de notaire** : 0 €
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

## VOTRE AGENCE

Pôle Immobilier - 46 bis route de Berardier 38200 Jardin - Tél : 04 74 57 62 23 / 06 98 20 18 51 - Mail : agence.poleimmobilier38@gmail.com